



## PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ  
ČÁST DOKUMENTACE: A. B. C. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY  
REVIZE: R.0 – 04/2018

### 5. ZÁKLADNÍ ŠKOLA MNICHOVICKÁ 62, KOLÍN OPRAVA STŘECHY TĚLOCVIČNY

Přílohy části dokumentace:

A.	Průvodní zpráva
B.	Souhrnná technická zpráva
C.1	Pozemková situace
C.2	Koordinační situace

ZPRACOVAL: Ing. Martin Outlý

DATUM: 17.4.2018  
ZAK. Č.: 02-2018  
ARCH. SOUBOR: A-B\_Průvodní a souhrnná zpráva.doc

Příloha č.:

**A., B.**

Paré č.:

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.

### A.1 Identifikační údaje.

#### A.1.1 Údaje o stavbě.

- a) Název stavby:** 5. Základní škola, Mnichovická 62, Kolín  
Oprava střechy tělocvičny
- b) Místo stavby:** Kolín V. Mnichovická 62  
Parcelní čísla pozemků: 507/6 k.ú. Kolín
- c) Předmět PD:** Předmětem této dokumentace je oprava střešního pláště na střeše tělocvičny v areálu 5. Základní školy v Kolíně, v Mnichovické ulici č.p.62.  
V rámci stavby dle toho projektu nedojde k zásahu do nosné konstrukce střechy tělocvičny, ani k zásahu do vnějšího vzhledu budovy. Způsob užívání objektu se nemění.  
Účelem je odstranění nevyhovujícího technického stavu střešního pláště, který vykazuje poruchy, jichž důsledkem je zatékání do prostoru objektu tělocvičny.
- Stupeň dokumentace:** Dokumentace pro ohlášení stavby (PDOS) uvedené v § 104 odst.1 až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení (DSP)  
doplňná o výkaz výměr pro účely výběru dodavatele  
dle vyhl. MMR 169/2016 Sb., zákon 134/2016 Sb.

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi.

**Stavebník:** Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I., PSČ 280 02  
IČO: 00235440

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.

**Hlavní projektant:** Ing. Martin Outlý, O-pro servis  
Kolín, Karlovo náměstí 75, PSČ 280 02  
IČO: 11 42 21 31  
Osvědčení o autorizaci č.: 0400421 ze dne 07.02.1994  
Obor: Pozemní stavby

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.**

Pro účely této dokumentace není stavba rozčleněna na etapy a obsahuje 1 stavební objekt:

SO 01            Oprava střešního pláště.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů.**

Pro zpracování této dokumentace byly použity následující vstupní podklady:

- Dostupná archivní dokumentace stávajícího stavu objektu, předaná investorem.
- Vlastní (povrchový) průzkum projektanta a doměření.
- Informace investora a provozovatele stavby.

### **Upozornění:**

Tato dokumentace je zpracována ve stupni pro ohlášení stavby, stavební povolení a může sloužit i pro výběr dodavatele. V návaznosti na tuto dokumentaci musí být zajištěno zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, tedy dokumentace pro provedení stavby a po realizaci stavby také dokumentace skutečného provedení. Zpracování realizační dokumentace může zajistit investor, nebo dodavatel stavby za účelem bezproblémové realizace stavby. Výrobní dokumentaci jsou v každém případě povinni zajistit dodavatelé jednotlivých konstrukcí a profesí.

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.**

### **B.1 Popis území stavby.**

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavené území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.**

Stavební pozemek je stávající, území zastavěné. Terén v místě stavby je rovinný.

Areál školy je poměrně hustě zastavěný. Hlavní třípodlažní budova školy, označená v koordinační situaci (výkres č. C.2) jako budova „A“ je ve tvaru L a je situována na rohu ulic Mnichovická a U Kostelíčka, z jižní a západní strany. Na hlavní budovu navazuje novější, dvoupodlažní školní budova „B“ a částečně také vlastní budova tělocvičny, která je předmětem této PD. Školní budovy jsou vzájemně propojeny jednopodlažními přístavbami „C“ a „D“, Součástí objektu tělocvičny jsou nižší přístavby „E“ a „F“.

Ze severní strany sousedí školní objekty s nižší jednopodlažní zástavbou menších objektů zázemí provozovny řeznictví „H“ a od severozápadu i s vyšší dvoupodlažní budovou provozovny řeznictví (s byty) „G“.

Z východní strany je situována silnice 3. třídy (ul. Ovčárecká) s chodníkem přilehlým ke hranici areálu školy.

S ohledem na charakter stavby (oprava střechy) nemá význam posuzovat soulad navrhované stavby s charakterem, dosavadním využitím a zastavěností daného území.

- b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím, nebo regulačním plánem, nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.**

S ohledem na charakter stavby nemá význam posuzovat navrhovanou stavbu z územního hlediska.

- c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.**

S ohledem na charakter stavby nemá význam posuzovat navrhovanou stavbu z hlediska souladu s ÚPD, nejedná se o změnu v užívání stavby.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích a povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.**

S ohledem na charakter stavby a stupeň dokumentace nejsou žádné informace o dříve vydaných rozhodnutích a není třeba povolovat žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

S ohledem na charakter stavby, nebyly v rámci zpracování dokumentace dány žádné podmínky dotčených orgánů. Investor zajistí potřebná stanoviska v rámci příslušného

správného řízení, případná dodatečná stanoviska budou zapracována do projektové dokumentace.

**f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Za účelem návrhu stavby byl proveden základní technický průzkum možného vlivu stavby na okolí a na stavbou dotčené stávající konstrukce.

Žádné speciální průzkumy nebyly s ohledem na rozsah a charakter stavby a možnosti v daném provozu prováděny. Průzkum radonového rizika nebyl prováděn, není k návrhu stavby třeba. Samostatný geologický a hydrogeologický průzkum nebyl prováděn.

V rámci zahájení realizace stavby bude nutné provést upřesnění některých skutečností, které mohou částečně i ovlivnit navržené řešení a které nebylo možno z provozně technických důvodů v rámci zpracování tohoto projektu a předaných podkladů prověřit. Jedná se především o technický stav podkladních konstrukcí střešního pláště, jako např. rovinnost a kvalita horního povrchu nosné železobetonové konstrukce střechy.

**g) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná bezpečnostní pásma apod.**

Stavba se nenachází v žádném výše uvedeném chráněném území ani záplavovém, nebo poddolovaném území, ani není umístěna v ochranných a bezpečnostních pásmech.

**h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

S ohledem na výše uvedené není předmětné toto řešit.

**i) Vliv stavby na okolní pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.**

Stavba nemá vliv na okolní pozemky, nemění se odtokové poměry v území.

**j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.**

Nejsou žádné požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa.**

Nejsou požadavky na trvalé ani dočasné zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

**l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.**

Stavba je komunikačně přístupná po stávajících komunikacích a je napojena na stávající technickou infrastrukturu.

S ohledem na charakter stavby je bezpředmětné řešit možnosti bezbariérového přístupu k navrhované stavbě (nepochůzná střecha).

**m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

V souvislosti s opravou střešního pláště bude nutné provést úpravy stávajících sítí některých technických instalací a souvisejících s realizací stavby, jejichž řešení není předmětem této PD, nebylo součástí objednávky a zadání.

Jedná se o hromosvod na rekonstruované střeše. V současné době je zde hromosvod proveden. V rámci realizace stavby zajistí investor formou samostatné investice demontáž, zpětnou montáž, nebo úpravu provedení hromosvodu na nové střeše v takovém rozsahu, který bude odpovídat současným technickým normám a požadavkům.

Stejně tak investor zváží a rozhodne, zda bude potřebné střechu nově dovybavit vhodným systémem pro bezpečnost při jejím užívání ve smyslu čl. 6.6 ČSN 73 1901, speciálně dle čl. 5.6.2, podle kterého musí být střecha „přiměřeně plánovanému provozu“ vybavena zábradlím, nebo záchytným systémem pro jištění pracovníků údržby.

V obou výše uvedených případech se bude jednat o související investici, která bude realizována jako přímá dodávka pro investora a je nutno jí časově koordinovat se stavbou dle této PD.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavby provádí.**

Dotčené pozemky:	Druh pozemku:	Vlastník
Zastavované: st.p.č. 507/6	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Kolín
Sousední: st.p.č. 507/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Kolín
st.p.č. 504/2	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Kolín
st.p.č. 504/1 p.č. 270	Zastavěná plocha a nádvoří Ostatní plocha	Kasarda Miroslav Leoše Janáčka 359 280 02 Kolín II, Kasarda Petr Říční 212 28002 Kolín V

**o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Stavba nevyvolá vznik žádných nových ochranných nebo bezpečnostních pásem.

## **B.2 Celkový popis stavby.**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.**

Jedná se stavební úpravy (opravu) dokončené stavby. Stav budovy umožňuje z technického hlediska provést navrhované stavební úpravy. Předmětem stavby není zásah do nosných konstrukcí stavby.

**b) Účel užívání stavby.**

Jedná se o objekt občanské vybavenosti, účel užívání se stavbou nemění.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba.**

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.**

Nejsou žádné informace o vydaných rozhodnutích, není třeba výjimek z technických požadavků na stavby ani z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

V rámci zpracování dokumentace nebyla vydána žádná závazná stanoviska dotčených orgánů. Investor zajistí potřebná stanoviska v rámci příslušného správního řízení. Případné podmínky závazných stanovisek budou zapracovány do projektové dokumentace a předloženy k vyjádření nebo vydání stanovisek.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.**

Nejedná se zde o stavbu chráněnou podle zvláštních právních předpisů. Nejedná se o kulturní památku ani stavbu situovanou v památkově chráněném území, případně v jeho ochranném pásmu.

**g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Navrhované parametry stavby jsou následující:

Zastavěná plocha dotčená stavebními úpravami:	cca 720 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor dotčený stavebními úpravami:	cca 150 m <sup>3</sup>
Užitná plocha dotčená stavebními úpravami:	cca 740 m <sup>2</sup>
Počet funkčních jednotek:	nemění se

**h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Realizací stavby dojde k mírnému snížení spotřeby tepla v prostoru tělocvičny, protože opravený střešní plášť bude mít lepší tepelné technické vlastnosti s ohledem na současné normové požadavky. Hospodaření s dešťovou vodou se nemění, nezvyšuje se ani celkové produkované množství a druhy odpadů.

**i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.**

Navrhovaný rozsah řešení je dle zadání investora limitován finančními možnostmi a z tohoto důvodu může být rozhodnuto o omezeném rozsahu oprav. Předpokládají se následující termíny přípravy a realizace stavby:

Příprava:	
Zpracování dokumentace	04/2018
Povolení stavby	06/2018
Realizace:	
Zahájení stavby	dle plánu investic
Dokončení stavby	cca 2 měsíce od zahájení stavby

**j) Orientační náklady stavby.**

Orientační náklad stavby: Viz zpracovaný kontrolní rozpočet.

---

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.**

---

**a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.**

Urbanistické řešení se stavbou nemění. Navrhovaná stavba je umístěna v souladu se všemi požadavky územního plánování v dané lokalitě.

**b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Architektonické řešení se stavbou nemění. Materiálové a barevné řešení se nemění.

---

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.**

---

Provozní řešení se nemění.

---

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.**

---

Způsob zajištění přístupu osob s omezenou schopností pohybu a orientace podle zvláštního právního předpisu se nemění, není předmětem dokumentace.

---

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.**

---

Podmínky zajištění bezpečnosti při užívání stavby se nemění.



## **B.2.6 Základní charakteristika objektů.**

---

### **a) Stavební řešení.**

#### **Stávající stavební a provozní řešení:**

Stávající objekt tělocvičny byl postaven cca před 20-ti lety, jako přístavba k původní hlavní budově 5. ZŠ ve volném prostoru školního areálu. Současně bylo provedeno jeho propojení se stávajícími budovami, čím vzniknul poměrně hustě zastavěný areál. Objekt tělocvičny s přímo navazujícími přístavbami má zastavěnou plochu 900 m<sup>2</sup>, vlastní hala (a střecha) tělocvičny má plochu cca 720m<sup>2</sup>. Hala je konstrukčně řešena jako železobetonový skelet o 6-ti polích se sloupy v osách 1-7/A-D. Rozpětí haly je modulově 18m, vzdálenost hlavních nosných rámu tvořených sloupy a vazníky je 6m, v krajních polích 4,5m. Výška konstrukce je 9m. Železobetonový skelet haly tělocvičny je odsazen od štítové stěny hlavní školní budovy cca 3m. V tomto prostoru je vybudována malá tribuna, nad ní je umístěna strojovna vzduchotechniky. Základy objektu jsou železobetonové, obvodové zdivo je z tepelně izolačních tvárníc (typu Latherm/ Porotherm), podlahy jsou betonové.

Střešní konstrukce je dle dostupné neúplné původní dokumentace tvořena plnostěnnými železobetonovými vazníky (SPP 3/60), ztužidly/průvlaky (RZP 37/60) a v prostoru mezi sloupy D/1 - A/7 stropními žebírkovými panely. V prostoru mezi sloupy D/2 - A/6, tedy ve vnitřních polích o rozpětí 6m se jedná o typové žebírkové / kazetové panely (SZD 37-150/600) v obou krajních polích o rozpětí 4,5m jsou umístěny atypické panely (bez kazetového dělení). Kolmo na rozpětí žebírkových stropních panelů, mezi osou D a obvodovou stěnou haly tělocvičny je nosná konstrukce střechy doplněna konstrukcí z ocelových trapézových plechů (typu VSŽ) s výškou vlny 50mm s předpokládanou nabetonávkou do úrovně horního líce stropních ŽB panelů (předpoklad 50mm nad horní líc TR plechů). V místech mimo prostor strojovny VZT jsou plechy kryty ze spodní strany sádkokartonovými deskami, z prostoru strojovny jsou bez krytí.

Střecha je ve smyslu ČSN 73 1901 plochá (sedlového tvaru) s malým oboustranným spádem 2,86° (5%). Střešní plášť je tvořen dvojicí polyuretanových desek tl. 2x 6cm, původní krytinu tvoří dva hydroizolační pásy (skloelast + polyelast extra). Dodatečně byla střecha v rámci dřívějších oprav opatřena ještě dalším živичným hydroizolačním pásem s břidličným posypem. Střecha je nepochozná (bez provozu), přístup poučených osob pro údržbu střechy je zajištěn pomocí žebříku (bez suchovodu) z nižší ploché střechy spojovací přístavby k tělocvičně.

Objekt tělocvičny je provozován pro potřeby základní školy, příležitostně je tělocvična využívána i komerčně. Hlavní plochu podlahy tvoří hrací plocha, na ní navazuje prostor vyvýšené tribuny v úrovni +2,42 přístupný po ocelovém schodišti, nad ní je uzavřený prostor strojovny VZT s přístupem po stahovacím schodišti (typu Triant, s požární odolností). Na prostor tělocvičny v úrovni 1.NP navazuje rozšíření do přístavby „F“, kde je umístěno náčiní a dále přístavba „E“, kde jsou šatny. Únik z tělocvičny je zajištěn přes přístavby „E“ a „C“ a také přes atrium do budovy „B“.

#### **Navrhované stavební a provozní řešení:**

Účelem stavby je odstranění existujících poruch střešního pláště, které způsobují dle informací provozovatele a investora zatékání do vnitřního prostoru tělocvičny na několika místech. Stávající střešní plášť, který byl provedený před 20 lety v rámci výstavby tělocvičny již vykazoval v minulosti poruchy vedoucí k zatékání dešťové vody do stavby, následně byla provedena oprava položením doplňujícího živичného hydroizolačního pásu, přičemž závady nebyly uspokojivě odstraněny. V současné době je stav střešního pláště dle provedené

prohlídky velmi těžko odstranitelný pouhými lokálními opravami, proto se navrhuje kompletní výměna všech souvrství střešního pláště. Zároveň dojde ke zlepšení tepelně technických vlastností střešní konstrukce na úroveň aktuálních požadavků současných platných technických norem.

Navrhuje se tedy kompletní odstranění stávajícího souvrství ve složení: 3 vrstvy asfaltových živičných pásů + tepelná izolace složená ze 2 vrstev polyuretanových desek v tl. 2x6cm. Dále dojde k úpravě atik v obou štítech haly a kompletní výměně klempířských prvků odvodnění střechy. Stávající hromosvod bude proveden v rozsahu odpovídajícímu aktuálním technickým normám (řešení hromosvodu je související investicí, není součástí řešení dle této PD).

Nově bude střešní plášť proveden opět jako jednoplášťový (jednoplášťová nevětraná střecha) bez provozu, složení jednotlivých vrstev bude odpovídat typizovanému odkoušenému řešení. Složení nového střešního pláště bude (od spodní vrstvy) následující:

- Penetrační a vyrovnávací vrstva, která bude provedena v případě, že podkladní konstrukce bude po odstranění stávajících vrstev střešního pláště vykazovat větší nerovnosti, než 5mm na 2 lati: penetrační vrstva a spojovací můstek bude realizována asfaltovým penetračním lakem. Vyrovnávací vrstva bude realizována stavebně izolačním asfaltem.
- Adhezní vrstva: bude realizována asfaltovou penetrační emulzí.
- Parotěsnicí a vzduchotěsnicí vrstva (s funkcí provizorní hydroizolační vrstvy): bude realizována z SBS modifikovaného asfaltového pásu s hliníkovou vložkou.
- Tepelně izolační vrstva: bude realizována vrstvou izolace ze stabilizovaného pěnového polystyrénu v tl. 220 mm potřebnou pro dosažení požadované i doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla pro danou budovu.
- Hydroizolační souvrství: bude složené ze 2 pásů z SBS modifikovaného asfaltu. Horní vrstva bude opatřena břídlíčným posypem a retardéry hoření pro zajištění odolnosti při vnějším působení požáru dle klasifikace B<sub>ROOF(t3)</sub>.

Dále budou nově provedeny všechny klempířské prvky v úrovni střechy částečně s využitím stávajících svodů.

Z důvodu neúplných podkladů k přesné skladbě části střechy přilehlé ke stávající budově školy bude v části prostoru strojovny vzduchotechniky a v sousedním poli na základě statického posouzení provedeno lokální posílení únosnosti střechy pomocí přídatného ocelového roštu.

Z provozního hlediska se jedná o střechu bez provozu ve smyslu čl. 4.2 ČSN 73 1901, kdy se počítá pouze s pohybem poučených osob po střešní ploše zajišťující kontrolu a údržbu samotné střechy a jejích doplňkových konstrukcí. Toto je nutno nově uvést v provozním řádu budovy, případně provést vhodné opatření u vstupu na střechu (uzamčený přístup).

S ohledem na to, že se jedná o střechu bez provozu, kde nejsou umístěna žádná technologická zařízení zde není instalován žádný speciální záchytný systém pro pracovníky údržby, nebo zábradlí. Investor nebo provozovatel může střechu v případě požadavku nechat v rámci navrhovaných stavebních prací nově dovybavit potřebným záchytným systémem. Pokud tak neučiní, je třeba, aby všichni pracovníci údržby, vždy při vstupu na střechu, předložili k odsouhlasení majiteli budovy plán pro zabezpečení jejich pohybu na střeše. Bez tohoto opatření je přístup na střechu zakázán.

## **b) Konstrukční a materiálové řešení.**

Stavební úpravy budou realizovány převážně suchou technologií za účelem urychlení doby výstavby.

**c) Mechanická odolnost a stabilita.**

Stavba je navržena tak, aby nedošlo ke zhoršení mechanické odolnosti a stability stávajícího objektu.

**B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.**

**a) Technické řešení.**

V souvislosti s navrhovanými stavebními úpravami dojde k opravě zatékání do objektu a ke zlepšení tepelně technických vlastností.

**b) Výčet technických a technologických zařízení.**

Technologická zařízení se ve stavbě nevyskytují, resp. nejsou stavbou dotčeny.

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.**

---

Navrhovanou stavbou nedojde k zhoršení požárně bezpečnostního řešení objektu jako celku, nemění se požární odolnosti konstrukcí, nezvyšuje se požární zatížení jednotlivých upravovaných prostor, nemění se dělení stavby na požární úseky ani únikové cesty.

**B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.**

---

Stavbou se nemění způsob hospodaření s energiemi. Výměnou střešního pláště dojde k úspoře energie na vytápění.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.**

---

**a) Větrání.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav větrání prostor nemění. V objektu tělocvičny je instalována vzduchotechnika pro nucené větrání.

**b) Vytápění.**

Způsob vytápění se nemění, v objektu tělocvičny je instalováno teplovodní ústřední vytápění.

**c) Osvětlení.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

**d) Zásobování vodou.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

**e) Odpady.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

**f) Zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění, žádné nové zdroje vibrací, hluku, nebo prašnosti nevznikají.

---

**B.2.11 Zásady stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.**

---

**a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

**b) Ochrana před bludnými proudy.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

**c) Ochrana před technickou seismicitou.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

**d) Ochrana před hlukem.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

**e) Protipovodňová opatření.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

**f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

---

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.**

---

**a) Napojovací místa technické infrastruktury.**

Navrhovanou stavbou se nemění stávající stav připojení na venkovní síť technického vybavení.

**b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

#### **B.4 Dopravní řešení.**

- a) Popis dopravního řešení vč. bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

- b) Napojení území na dopravní infrastrukturu.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění, stavba je připojena na veřejnou komunikaci.

- c) Doprava v klidu.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění. Doprava v klidu je zajištěna.

- d) Pěší a cyklistické stezky.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

#### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.**

- a) Terénní úpravy.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit.

- b) Použité vegetační prvky.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit.

- c) Biotechnická opatření.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit.

#### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.**

- a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

##### **Ochrana ovzduší:**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění, nevznikají žádné zdroje znečišťování ovzduší.

##### **Ochrana před hlukem:**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění, nevznikají žádné zdroje hluku.

##### **Nakládání s vodami, ochrana podzemních vod:**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění, podzemní vody nemohou být navrženým řešením nijak ovlivněny.

#### **Nakládání s odpady:**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění. Vlastním provozem stavby nevzniká žádný nový odpad, jehož likvidace není již za stávajícího stavu řešena. Jedná se o běžný komunální odpad.

Nakládání s odpady při provádění stavby se bude řídit zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a další platnou legislativou. Dodavatel stavby zajistí před souhlasem k užívání stavby příslušná potvrzení (ukládání odpadů na skládky, jiný způsob likvidace, atp.).

Stavba svým charakterem neovlivňuje negativně životní prostředí. Stavební odpad bude odvezen na řízenou skládku, např. v Radimě, která se nachází ve vzdálenosti cca do 10 km od místa stavby. Odpad, který nelze na této skládce uložit, bude likvidován jiným způsobem, např. odevzdáním do sběrných surovin, nebo sběrných dvorů určených pro daný druh odpadu. Dodavatel stavby zajistí před souhlasem k užívání stavby příslušná potvrzení o likvidaci všech odpadů.

Zatřídění, seznam a odhadované množství odpadů dle Katalogu odpadů (vyhl. 381/2001 Sb.) vzniklých při stavbě:

17 01 02	Stavební suť	0,3 T
17 02 01	Dřevo	0,1 T
17 03 02	Asfaltové pásy	10 T
17 04 05	Železo a ocel	0,3 T
17 06 04	Izolační materiály	2,0 T

#### **b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit.

#### **c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit.

#### **d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit. Stavba nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí (proces EIA) dle zvláštního zákona.

#### **e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších a dostupných technikách, nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit. Stavba nepodléhá integrovanému povolení (IPPC) dle zvláštního zákona.

#### **f) Navrhované ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Nejsou navrhována žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma ani jiné podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva.**

### **a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

S ohledem na předmět stavby není toto řešeno.

## **B.8 Zásady organizace výstavby.**

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění.**

Prívod el. energie (případně vody) pro realizaci stavby bude zajištěn ze stávajících prostor objektů. Napojení na jiné sítě technické infrastruktury není třeba pro realizaci stavby zajišťovat.

S ohledem na velikost a charakter stavby není důvodné dokládat pro účely organizace výstavby zvláštní výkresovou část. Situace stavby je doložena v jiné části této dokumentace. Připojení na potřebné zdroje energií je velmi jednoduché a bude v kompetenci dodavatele po dohodě se stavebníkem.

### **b) Odvodnění staveniště.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit.

### **c) Napojení staveniště na stávající a dopravní infrastrukturu.**

Stavba je dopravně napojena na přilehlou místní komunikaci.

### **d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.**

Staveniště je vymezeno pouze zastavěným prostorem stavby a blízkého okolí. Prostor staveniště bude řádně označen a zabezpečen v souladu s platnými vyhláškami a normami.

### **e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit.

### **f) Maximální dočasné a trvalé zábory staveniště.**

Dočasné ani trvalé zábory pro zařízení staveniště, nebo realizaci stavby není třeba zajišťovat.

S ohledem na rozsah prováděných prací nebude třeba pro realizaci stavby zajišťovat ani žádné trvalé ani dočasné objekty zařízení staveniště.

### **g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit.

**h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.**

Nakládání s odpady při provádění stavby se bude řídit zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a další platnou legislativou. Dodavatel stavby zajistí před souhlasem k užívání stavby příslušná potvrzení (ukládání odpadů na skládky, jiný způsob likvidace, atp.). Viz také kapitola B.6 a).

**i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit.

**j) Ochrana životního prostředí při výstavbě.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit. Jedná se o vnitřní stavební úpravy a není předpoklad ohrožení životního prostředí při výstavbě.

**k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.**

Při stavbě budou dodrženy všechny předpisy platné pro zajištění bezpečnosti pracovníků. Stavba bude probíhat v podmínkách provozu, tomu je nutno přizpůsobit realizaci stavby. Viz také příloha č.1 Bezpečnostní opatření při výstavbě.

**l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotřených staveb.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit.

**m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření.**

S ohledem na technické řešení a charakter stavby není předmětné toto řešit.

**n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Při stavbě budou dodrženy všechny předpisy platné pro zajištění bezpečnosti pracovníků. Stavba bude probíhat v podmínkách provozu, tomu je nutno přizpůsobit realizaci stavby.

**o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Předpokládají se následující termíny realizace stavby.

Zahájení stavby	07/2018
Dokončení stavby	09/2018, nebo dříve



## **Příloha č.1: Bezpečnostní opatření při výstavbě.**

Při návrhu stavby vycházel projektant ze všeobecných zásad uplatňování bezpečnosti, hygieny a kultury pracovního prostředí. Vyšší dodavatel stavby a všichni subdodavatelé jsou při provádění stavby povinni dbát o dodržení veškerých platných bezpečnostních předpisů a zásad vyplývajících z níže uvedených výnosů i dalších zde neuvedených platných výnosů, předpisů a vyhlášek.

### **ORIENTAČNÍ SEZNAM BEZPEČNOSTNÍCH, TECHNICKÝCH, ZDRAVOTNÍCH A HYGIENICKÝCH PŘEDPISŮ:**

- **Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- **Zákon č. 309/2006 Sb.** o zajištění dalších podmínek BOZP.
- **Nařízení vlády č.361/2007 Sb.** kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.
- **Nařízení vlády č. 101/2005 Sb.** o podrobných požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- **Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.** o práci s nebezpečím pádu z výšky.
- **Nařízení vlády č. 406/2004 Sb.** bližší požadavky BOZP při práci v prostoru s nebezpečím výbuchu.
- **Vyhláška č. 601/2006 Sb.** o stavebních pracích.
- **Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 48/1982 Sb.,** kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů (vyhl. vyhl. č. 192/2005 Sb).
- Podmínkám těchto základních vyhlášek je nutno přizpůsobit provádění veškerých stavebních prací, organizaci výstavby, její přípravu, zajištění prací v mimořádných podmínkách, vymezení a přípravu staveniště atd. a to vše i za předpokladu že jsou uvedené činnosti a zásady již nějakým způsobem zmíněny či popsány v jiných částech tohoto projektu. Pokud tak je, znamená to pouze možné upozornění projektanta na některé souvislosti a skutečnosti. V žádném případě se nemůže jednat o plný výčet všech zásad souvisejících s bezpečností při výstavbě.
- Nařízení a předpisy týkající se montáže elektroinstalací, ústředního vytápění a dalších profesí zúčastněných při realizaci stavebního díla, jakož i všechna další nařízení předpisy a ČSN platné v ČR, které nelze v tomto přehledu vyjmenovat.
- Základní směrnice OP16 o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci v železniční dopravě v případě stavby na dráze nebo v jejím ochranném pásmu.
- Navazující předpisy, citované v předpisech výše uvedených.

Výběr pracovníků, technologie.:

Stavební práce smějí vykonávat pouze osoby k tomu oprávněné podle zvláštních předpisů. Práce na stavbě smějí vykonávat pracovníci, kteří jsou pro tyto práce vyučeni nebo vyškoleni a jejichž kvalifikace odpovídá složitosti a náročnosti vykonávané práce. Pracovníci musí být vybaveni pracovními pomůckami a ochrannými prostředky podle příslušných předpisů, prokazatelně musí být seznámeni se všemi v úvahu přicházejícími bezpečnostními předpisy, vyhláškami a normami. Všichni pracovníci jsou povinni dodržovat bezpečnostní předpisy. Pracovníci pověřeni řízením a dozorem se musí před začátkem práce přesvědčit, zda jsou ustanovení všech předpisů dodržena a zda práce je řádně připravena a zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví při práci.

Veškeré technologické postupy provádění prací se řídí příslušnými předpisy a normami a to i v případě, že projekt tyto postupy uvádí. V takovém případě se vždy jedná pouze o možný nebo doporučený postup, případně technologii. Stavbu provádějící oprávněná právnická nebo fyzická osoba ověří, případně upraví tyto doporučené postupy svým technologickým možnostem při dodržení všech bezpečnostních předpisů, v případě potřeby, pochybností, nesouladů a nejasností bude neprodleně informovat projektanta a vyžádá si autorský dozor či konzultaci.

Zahájení stavby, výběr dodavatele, celý průběh stavby a její ukončení musí být v souladu se stavebním zákonem a všemi souvisejícími a doplňujícími předpisy.